

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ค-1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียน

ค-2 ใบเสร็จเงินค่ากำจัดขยะ

ค-3 เอกสารรายงานฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ค-4 ตารางบันทึกการแผนการดำเนินงานประจำปี 2567



ภาคผนวก ค-1

แผนผังการรับเรื่องร้องเรียน



ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน

ช่องทางร้องเรียน

1. กล้องรับความคิดเห็น ติดตั้งบริเวณป้อมยาม	2. โทรศัพท์ 0-2725-8888	3. โทรสาร 0-2683-3888	4. จดหมาย บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารศุภลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร	5. สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ เลขที่ 9 หมู่ 4 ถนนเทพารักษ์ ตำบล เทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โทรศัพท์ : 0-2363-9666
--	----------------------------	--------------------------	--	---

นิติบุคคลอาคารชุด
หรือบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
กรณียังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

แจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบ
ภายใน 3 วัน และ
ประสานงานต่อไปยัง
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ไม่เกี่ยวข้อง

เกี่ยวข้อง

ระยะดำเนินการ

นำเรื่องส่งหน่วยงานราชการ
ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ และแจ้ง
เรื่องให้ผู้ร้องเรียนทราบ

กรณีที่มีผู้ร้องเรียนไปยังเทศบาลตำบลสำโรง
เหนือ จัดให้มีผู้ประสานงานกับเทศบาล
เดือนละ 1 ครั้ง และรีบดำเนินการแก้ไข
ปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน

กรณีที่แก้ไขปัญหายังไม่แล้วเสร็จ
จะแจ้งความคืบหน้าให้ผู้ร้องเรียน
ทราบ

ตรวจสอบและค้นหาสาเหตุของ
ข้อร้องเรียนภายใน 1-2 วัน

แจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบ
ทันที

ผู้รับเหมาหรือผู้เกี่ยวข้อง
เร่งแก้ปัญหาภายใน 1-2 วัน

กรณีที่แก้ไขปัญหายังไม่แล้วเสร็จ
จะแจ้งความคืบหน้าให้ผู้ร้องเรียนทราบ
ทุก 7 วัน จนแก้ไขแล้วเสร็จ

หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ ทั้งในระบอบก่อสร้างและระยะดำเนินการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลสำโรงเหนือทุก 6 เดือน



รูปที่ 2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (ระยะดำเนินการ)

พุดจิกายน 2561.....

67/95

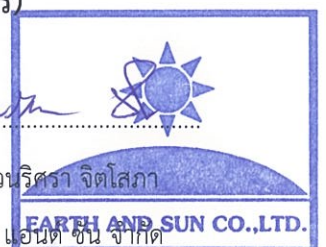
พุดจิกายน 2561.....

นายกริช จันทรเจริญสุข

นางสาวริตธา จิตโสภาคย์

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ภาคผนวก ค-2
ใบเสร็จเงินค่ากำจัดขยะ



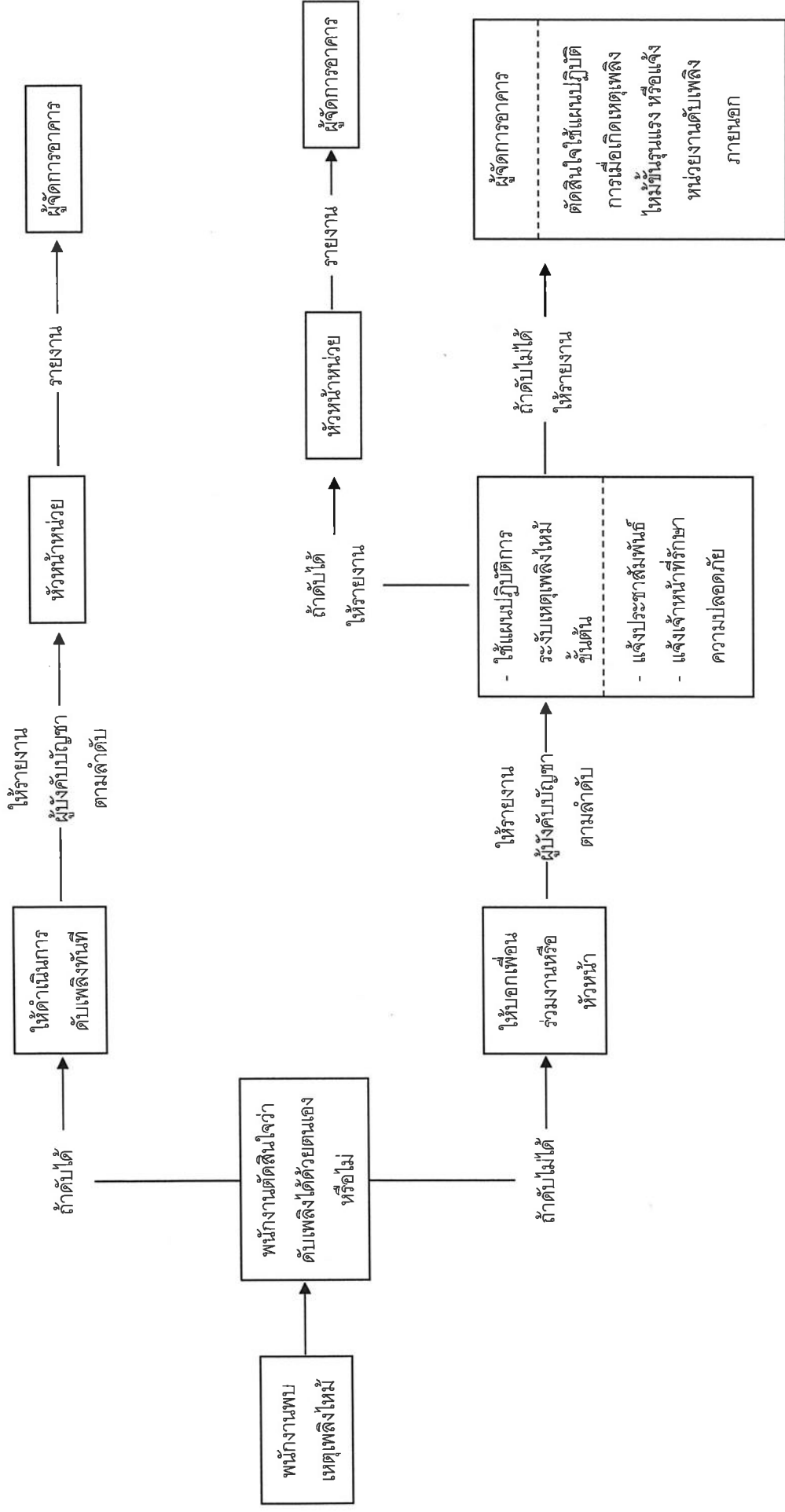
แผนการซ้อมอพยพหนีไฟ
อาคารชุดศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117
วันเสาร์ที่ 9 มีนาคม 2567

อาคารชุด <u>ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117</u>			วันที่ <u>9 มีนาคม 2567</u>	
ผู้ดำเนินการฝึกซ้อม <u>ฝ่ายบริหารอาคาร นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117</u>				
เหตุการณ์จำลอง				
สมมติให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ ชั้น 10 เวลา 11.10 น. บริเวณห้องไฟฟ้า โดยต้นเหตุของเพลิง เกิดจากเหตุไฟฟ้าลัดวงจร				
ช่างซ่อมบำรุงที่ทำหน้าที่ดับเพลิง เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ แล้วประเมินว่าไม่สามารถระงับเพลิงได้ เนื่องจากไฟลุกลามมากขึ้น จึงรายงานตามขั้นตอน				
ในเหตุการณ์สมมติให้มีผู้ติดค้าง บาดเจ็บ ไม่สามารถอพยพหนีไฟได้ อยู่บริเวณชั้น 7 จำนวน 1 คน				
ลำดับ	เวลา	กิจกรรม	สถานที่	ผู้รับผิดชอบ
1	11.10 น.	- จุดควั่นเทียม สมมติว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ชั้น 10	บริเวณห้องไฟฟ้า	คุณประเสริฐ
2	11.10 น.	- ห้องควบคุมได้รับสัญญาณแจ้งเหตุ	ห้องควบคุม	คุณอำพล
3	11.10 น.	- เจ้าหน้าที่ขึ้นตรวจสอบจุดเกิดเหตุทันที	ห้องไฟฟ้าชั้น 10	คุณพีระศักดิ์
4	11.15 น.	- เจ้าหน้าที่ขึ้นตรวจสอบ พื้นที่เกิดเหตุ - เจ้าหน้าที่เข้าดับเพลิงด้วยเครื่องมือดับเพลิงมือถือ พร้อมประเมินสถานการณ์และพบว่าไม่สามารถระงับเพลิงได้ จึงแจ้งเจ้าหน้าที่ ที่ห้องควบคุม - เจ้าหน้าที่ ที่ห้องควบคุมรับทราบเพื่อปล่อยสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน	ห้องไฟฟ้าชั้น 10	คุณพีระศักดิ์ คุณวีรพันธ์
5	11.18 น.	- ห้องควบคุมรับทราบ “คุณอำพล” แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง “คุณนิวัฒน์” ทราบ เพื่อขออนุญาต Key Switch เพื่อปล่อยสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินทุกอาคาร	ห้องควบคุม	คุณอำพล

เอกสารประกอบการอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย เวอเรนต้า สุขุมวิท 117

แผนระงับอัคคีภัย
ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพนักงานพบเหตุเพลิงไหม้



ภาคผนวก ค3

เอกสารรายงานฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



ใบเสร็จรับเงินค้ำมูลฝอย

เล่มที่ ๘๙ เลขที่ 13

สำนักงาน เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ

ได้รับเงินค้ำมูลฝอยอัตรา.....ลิตร.....เดือน
ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๗ จาก หิรัญนครอุบลราชธานี เวชภัณฑ์
บ้านเลขที่ ๘๑ ถนน ๗/๔ ตำบล ๗๖๖๖
อำเภอ เมืองฯ เป็นเงิน ๔๑,๐๘๐ บาท - สตางค์
ไว้แล้ว เมื่อวันที่ 27 ก.ย. 2567 (เจ้าพนักงานเวชภัณฑ์)



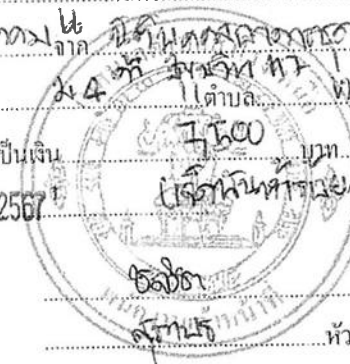
ผู้รับเงิน
หัวหน้าหน่วยงานคลัง

ใบเสร็จรับเงินค้ำมูลฝอย

เล่มที่ ๘๙ เลขที่ 12

สำนักงาน เทศบาลตำบลสำโรงเหนือ

ได้รับเงินค้ำมูลฝอยอัตรา.....ลิตร.....เดือน
ประจำเดือน ตุลาคม ๒๕๖๖ จาก หิรัญนครอุบลราชธานี เวชภัณฑ์
บ้านเลขที่ ๘๑ ถนน ๗/๔ ตำบล ๗๖๖๖
อำเภอ เมืองฯ เป็นเงิน ๓,๕๐๐ บาท - สตางค์
ไว้แล้ว เมื่อวันที่ 27 ก.ย. 2567 (เจ้าพนักงานเวชภัณฑ์)



ผู้รับเงิน
หัวหน้าหน่วยงานคลัง

ภาคผนวก ค-4

ตารางบันทึกการแผนการดำเนินงานประจำปี 2567



Preventive Maintenance Master Plan for Month
ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำเดือน
Month / เดือน ตุลาคม Year / ปี 2024

Building / อาคาร Supalai Veranda Sukhumvit 117 อาคาร Tower 1 Sheet No. / แผ่นที่ 1

Item	Description	Status	Location	Unit	Month ตุลาคม																														
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator Set	M	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	GEN			WC																												
2	Lightning Protection	M	ดาดฟ้า	LP				WC																											
3	Antenna	M	ดาดฟ้า	Antenna				WC																											
4	MATV System	M	ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น	Booster				WC																											
5	MATV System	M	ห้องเครื่องลิฟต์	Channel Amp				WC																											
6	MATV System	M	ห้องควบคุม	HEADEND				WC																											
7	Satellite Dish	M	ดาดฟ้า	Satellite Dish				WC																											
8	MATV System	M	ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น	Splitter				WC																											
9	CCTV System	M	ห้องควบคุม	NVR				WC																											
10	Cold water transfer Pump	3M	ห้องเครื่องปั๊มน้ำขึ้นใต้ดิน	CWP-1				WC																											
11	Cold water transfer Pump	3M	ห้องเครื่องปั๊มน้ำขึ้นใต้ดิน	CWP-2				WC																											
12	ปั๊มน้ำ	3M	ปั๊มน้ำดับเพลิงในโครงการ	PPF-3				WC																											
13	Alarm Bell	3M	พื้นที่ส่วนกลาง	Bell																															
14	Fire Alarm Control Panel	3M	ห้องควบคุม	FCP																															
15	Heat Detector	3M	พื้นที่ส่วนกลาง	Heat																															
16	Manual Call Point	3M	พื้นที่ส่วนกลาง	Manual Call Point																															
17	Fire Alarm Module	3M	ห้องระบบไฟฟ้าประจำชั้น, ฟ้า	Module																															
18	Power Supply	3M	ห้องควบคุม	Power Supply																															
19	Smoke Detector	3M	พื้นที่ส่วนกลาง	Smoke																															
20	Jockey Pump	3M	ห้องเครื่องสูบน้ำขึ้นใต้ดิน	JP-1																															
21	Disel Fire Pump	3M	ห้องเครื่องสูบน้ำขึ้นใต้ดิน	FP-1																															
22	ตู้เก็บสายสัญญาณดับเพลิง	M	ห้องลิฟท์	FHC																															
23	ถังดับเพลิง	M	ห้องลิฟท์	FX																															
24	ปั๊มดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	A-2				WC																											
25	ปั๊มดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	A-3				WC																											
26	ปั๊มดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	A-4				WC																											
27	ปั๊มดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	A-5				WC																											
28	ปั๊มน้ำทิ้ง	6M	ระบบบำบัดน้ำเสีย	DP-X																															
29	ปั๊มน้ำดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	SDP-1																															
30	ปั๊มน้ำดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	SDP-2																															
31	ปั๊มน้ำดับเพลิง	6M	ปั๊มน้ำดับเพลิง	SP-C1																															

[illegible]

